



**DAS RICHTIGE UND
NOTWENDIGE TUN**

**Unsere Kandidierenden
für die
Gemeinderatswahl 2026**

SPD

**KOMMUNAL-
WAHL AM
8. MÄRZ 2026**



Mehr Wirtschaftlichkeit – Rekordverschuldung stoppen

6 Millionen Euro, und somit die Hälfte der 12 Millionen Euro hohen Rekordverschuldung hätten sich mit folgenden wenigen Maßnahmen vermeiden lassen können.

2,4 Millionen hätte die Gemeinde an Erlös erzielen können, wenn das Grundstück auf dem nun die Nahwärme steht, wie geplant als Bauland veräußert worden wäre.

Basis der Berechnung:
6000 qm aus Bauplan-Nahwärme und ca. 400 €/qm aus Immowelt.de

1 Millionen hätte die Gemeinde einsparen können, wenn kostengünstigere Alternativen in der Planung berücksichtigt worden wären.

Basis der Aussage:
Protokolle aus den Gemeinderatssitzungen der letzten 3 Jahre.

2,5 Millionen ergeben sich aus dem verzögerten Baubeginn des Gemeindezentrums, weil aus politischen Gründen CSU, Junge Bürger und das Bürgerforum Wimmelbach den Baustart

des neuen Gemeindezentrums in 2018 verhindert haben.

Basis der Berechnung:
17% - 22% Baukosten- bzw. Inflationssteigerung von 2020 – 2025 laut Verband der Bauindustrie und Datenquellen des Statistischen Bundesamt 2026.

Wählt die SPD-Liste am 08. März- damit Ihre Gelder zukünftig sinnvoller investiert werden.

Gemeinsam, Offen und Ehrlich handeln

Leider werden vom Bürgermeister immer wieder wichtige Informationen zurückgehalten, was den Eindruck von Hinterzimmer-Politik verstärkt und langfristig dem Amt schadet.

Beispiele:

- Trotz neuer Rekordverschuldung fehlen Aussagen zum Verschuldungsstand der Gemeinde in den Präsentationen bei den Bürgerversammlungen 2025 in Wimmelbach und Hausen.

- Für viele Gebäude in Hausen wäre eine Wärmepumpe die günstigere Lösung, mit bis zu 500 Euro jährlicher Ersparnis gegenüber der Nahwärme. Dennoch wurde diese Alternative vom Bürgermeister nicht präsentiert.

- Ob Wirtschaftlichkeit der Nahwärme gegeben ist, und somit die Bezugspreise gehalten werden können, ist nicht klar. Eine überraschende Wahlkampfaussage wie, „dass die Kosten sich unterhalb der Kostenschätzung bewegen und die Preise für die Anschlussnehmer gehalten werden können, betonte Ruppert.“, NN vom 7. Februar, trägt nicht zur Vertrauensbildung bei.

Die SPD-Liste steht für eine offene und ehrliche Gemeinderatsarbeit, in die auch die Bürger eingebunden werden. Entscheidungskriterien werden offen diskutiert. Wirtschaftliche Kenngrößen sind definiert.

Alternativen werden im Gemeinderat diskutiert und bewertet.

Bürger können ihren Gemeinderäten Feedback geben, da der Weg hin zur Entscheidung nachvollziehbar wird.

Wählt am 8. März die SPD-Liste, um transparente Entscheidungsprozesse zu etablieren und die Qualität der Investitionsentscheidungen zu verbessern.



Kulturtreff Krone erhalten

Die Krone wird von vielen Bürgern und Vereinen in Hausen aktiv genutzt. Obwohl bereits seit 2018 eine konkrete Planung zur Revitalisierung der Gebäude vorliegt und als „Impulsprojekt“ vorrangig im ISEK aufgenommen ist, wurde das Thema in den letzten Jahren nicht weiter forciert.

Wir nehmen wahr, dass die Gemeinderats-Mehrheit aus CSU, Junge Bürger und Bürgerforum Wimmelbach kein Interesse hat, dieses voranzutreiben.

Dies ist für uns nicht nachvollziehbar, da im Rahmen des ISEK

- mit den Bürgern die Krone als zentraler Gebäudekomplex identifiziert und diskutiert,
- ein konkreter Architekturplan zum Erhalt erstellt und
- die notwendigen Förderanträge in Höhe von 3,75 Million Euro gestellt und in die Förderinitiative „Innen statt Außen“ aufgenommen wurde. Ein Fördersatz von 80% wurde in Aussicht gestellt.

Wählen Sie die SPD-Liste am 8. März, damit der Kulturtreff Krone in Hausen renoviert und langfristig für die Bürger erhalten bleibt.

Kulturtreff Wimmelbach „Alte Schule“ erhalten

Der Bürgermeister wollte die Alte Schule im Wimmelbach abreißen und das Grundstück verkaufen, damit ein Privatinvestor mehrere Eigentumswohnungen bauen kann. Dadurch wäre das Ortsbild von Wimmelbach unwiederbringlich verändert worden.

Dieses Vorhaben wurde Dank der Initiative Bürgerbegehren „Alte Schule Wimmelbach“ gestoppt. Wir bitten alle Bürger von

Hausen und Wimmelbach dieses zu unterstützen, damit in Wimmelbach ein Kulturtreff entstehen kann.

Als sozialer Mittelpunkt wurde die Alte Schule, auf Anforderung der Bürger, bereits 2018 im ISEK als städtebauliche Maßnahme mit aufgelistet (Forderung der Bürger). Dies bietet uns die Chance, die notwendigen Renovierungsmaßnahmen als Fördermaßnahme zu beantragen, um die Belastung für die Gemeinde gering zu halten.

Für die Umsetzung von Projekten des ISEK gibt es in der Regel einen

Zeithorizont von 15 Jahren, indem geplant und priorisiert, bzw. **Projekte und Einzelmaßnahmen** umgesetzt werden können.

Damit diese Projekte aktiv im Gemeinderat vorangetrieben werden, und Hausen und Wimmelbach eine echte Stimme zu geben, bitten wir Sie, die SPD-Liste am 8. März zu wählen.



DAS SPD HAUSEN TEAM — Unsere Gemeinderatskandidatinnen und



Platz 1
Gerlinde Kraus

- Mitglied der SPD
- Gemeinderätin
- Kreisrätin
- Krankenschwester
- SPD Kreistagsliste Platz 5
- Hausen

Verh., 2 erw. Kinder.
Für mich sind Ehrlichkeit und Offenheit besonders wichtig. Vor (großen) Projekten z.B. Krone, alte Schule/Kiga haben alle Bürgerinnen und Bürger ein Mitspracherecht zu bekommen (Bürgerbefragung, Bürgerentscheid). Auch „unangenehme“ Punkte müssen in öffentl. Sitzungen beraten werden.



Platz 2
Soeren Moritz

- Parteilos
- Dipl.-Informatiker
- Wimmelbach

Als erfahrener Projektleiter sind mir Struktur, Transparenz und Team-Geist wichtig, damit Themen erfolgreich umgesetzt werden können.



Platz 3
Anita Dennerlein

- Mitglied der SPD
- SPD Kreistagsliste Platz 49
- Hausen

Gemeinderätin von 2006 bis 2020, mit meinen Erfahrungen will ich eine Stimme nicht nur für ältere sein.



Platz 4
Richard Schmidt

- Mitglied der SPD
- Ingenieur Energiesicherheit
- SPD Kreistagsliste Platz 2
- Hausen

Seit vielen Jahren engagiere ich mich politisch in der SPD und überparteilich. Als Co-Vorsitzender im Kreis Forchheim setze ich mich besonders für Bildung, Nachhaltigkeit, moderne Verkehrspolitik und den Ausbau digitaler Infrastruktur ein. Beruflich arbeite ich als Ingenieur an unseren Stromnetzen.



Platz 5
Nadine Zimmer

- Mitglied der SPD
- Erzieherin
- Wimmelbach

22 Jahre Berufserfahrung als Erzieherin, davon 5 Jahre in den USA, sowie 3 Jahre in Berlin. 2. Vorsitzende der SPD Hausen, Mitglied bei der SpVgg Hausen. Wichtig ist mir die Bürger- und Vereinsbeteiligung bei der Dorfentwicklung und Projekten. Die fehlende Transparenz werde ich einfordern.

Gemeinderatskandidaten



Platz 6
Robert Ackermann

- Mitglied der SPD
- Pensionär
- SPD Kreistagsliste Platz 58
- Hausen

· 20 Jahre als Dozent für Sozialversicherungsrecht, Schwerpunkt Gesetzliche Krankenversicherung

· Daran anschließend freigestellter Arbeitnehmervertreter und stv. Gesamtpersonalratsvorsitzender mit Schwerpunkt berufliche Bildung, Karriere, Entwicklungen im IT Bereich

· Daraus ergeben sich Kenntnisse im öffentlichen Dienst und damit auch in der Verwaltung.



Platz 7
Silvia Zimmer

- Mitglied der SPD
- Beamtin a.D.
- SPD Kreistagsliste Platz 17
- Wimmelbach

Verheiratet, drei Kinder, vier Enkel.

Entscheidungen für Hausen treffen, die passen, transparent und für die Bürgerinnen und Bürger nachvollziehbar sind.



Platz 8
Steffen Bastian

- Parteilos
- Vorarbeiter Maler
- Hausen

Ich bin für eine bessere Digitalisierung der Gemeinde, sowie Kommunikationen.

Dies muss drastisch verbessert werden. Außerdem bin ich Altherren-Handballer und Handballtrainer beim HC-Forchheim



Platz 9
Sabine Popp

- Parteilos
- Hausen

Unsere Kinder liegen mir sehr am Herzen. Ich möchte, dass sie sicher zwischen den Ortsteilen hin- und herpendeln können. Ich wünsche mir für Hausen und Wimmelbach wieder vernünftige Straßen und eine flächendeckende Beleuchtung auf allen Radwegen. Auch fehlt mir aktuell die nötige Transparenz von geplanten oder aktuellen Projekten durch die Gemeinde.



Platz 10
Tancredè Oswald

- Parteilos
- Wissenschaftlicher Mitarbeiter
- Hausen

Ich arbeite an der FAU Erlangen im Bereich Chemie- und Bioingenieurwesen als Wissenschaftlicher Mitarbeiter. Der Fokus meiner Promotion liegt auf der Entwicklung zukünftiger wasserstoffbasierter Energiesysteme. Mir ist faktenbasierte und zielgerichtete Arbeit für das langfristige Wohl unserer Gesellschaft wichtig.

DAS SPD HAUSEN TEAM — Unsere Gemeinderatskandidatinnen und Kandidaten



Platz 11
Nicoleta Schmidt

- Mitglied der SPD
- Betreuerin
- Hausen



Platz 12
Hartmut Gundermann

- Mitglied der SPD
- Rentner
- Hausen

Dipl. Sozialpädagoge (FH) i.R.
Mitglied in der AWO
ehrenamtlicher Betreuer
für das Amtsgericht Fürth.



Platz 13
Andrea Langner

- Parteilos
- Krankenschwester
- Wimmelbach

Krankenschwester
praxisbezogen,
pragmatisch,
lösungsorientiert,
mit einem grünen Herz,
das links für Mensch und
Tier schlägt.

Platz 14
Roland Tischer

- Parteilos
- Rentner
- Hausen



Platz 15
Ruth Moritz

- Parteilos
- Dipl.-Informatikerin
- Wimmelbach

Jedes neue (gemeindliche) Vorhaben sollte auf einer fundierten Basis aufsetzen.

Meine Erfahrung als Systemanalytikerin bringe ich ein, damit die richtigen Ziele und wichtigsten Anforderungen sauber herausgearbeitet werden.



Platz 16
Isolde Herrmann

- Parteilos
- Rentnerin
- Hausen

· Mehr als 40 Jahre als Fachangestellte in der Krankenversicherung tätig, davon fast ausschließlich im Leistungsbereich und Kundenservice, zuletzt als verantwortliche Führungskraft eines Serviceteams.

- 15 Jahre Personalratsarbeit.

Unsere Kreistagskandidatinnen und Kandidaten für Hausen und Wimmelbach



Platz 502
Richard Schmidt

- Mitglied der SPD
- Ingenieur Energiesicherheit
- Hausen



Platz 505
Gerlinde Kraus

- Mitglied der SPD
- Gemeinderätin
- Kreisrätin
- Krankenschwester
- Hausen



Platz 517
Silvia Zimmer

- Mitglied der SPD
- Beamtin a.D.
- Wimmelbach



Platz 546
Gerd Zimmer

- Mitglied der SPD
- Bürgermeister a.D. der Gemeinde Hausen
- Beamter a.D.
- Wimmelbach

**Wählen Sie am
08.03.2026 bei der
Kreistagswahl**

**Wahlvorschlag Nr. 05
Sozialdemokratische
Partei Deutschlands
(SPD)**



Platz 547
Anita Dennerlein

- Mitglied der SPD
- Hausen



Platz 551
Nicoleta Schmidt

- Mitglied der SPD
- Betreuerin
- Hausen



Platz 558
Robert Ackermann

- Mitglied der SPD
- Pensionär
- Hausen



EINLADUNG ZUM SPD INFO-STAND

**FREITAG, DEN 27.02. AB 15:30 UHR
IM GASTHAUS „KRONE“ IN HAUSEN
GEMEINSAM MIT UNSERER**

**LANDRATSKANDIDATIN
ALEXANDRA PRECHTEL**

**UND UNSEREN
GEMEINDERATSKANDIDATEN
UND KREISTAGSKANDIDATEN
WOLLEN WIR BEI KAFFEE UND KUCHEN,
CURRYWURST UND BRATWURST MIT
UNSEREN BÜRGERN INS GESPRÄCH KOMMEN**

**DIE SPD HAUSEN -
GEMEINSAM, OFFEN, EHRlich,
HANDELN**